

OPIS TECHNICZNY

robót do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zadanie :

Przebudowa dróg wewnętrznych oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych przy gminnych budynkach wielofunkcyjnym oraz mieszkalnym - Centralna 57 i 59"

Lokalizacja: Kobiór, ul. Centralna , działki komunalne nr 1434/39, 1433/39, 1833/32

Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt. 12 oraz art. 3 ust. 7a Prawa Budowlanego, w wyniku planowanych robót nastąpi zmiana parametrów użytkowych i technicznych oraz zmiana parametrów charakterystycznych w zakresie nie wymagającym zmiany granic pasów drogowych.

Aktualny stan techniczny.

Planowane do przebudowy nawierzchnie :

- odcinek A-B-C - utwardzony w latach 80-tych ubiegłego wieku; nawierzchnia dojazdu śr. szerokości 3,00m kłincowi-żużlowa (nie ulepszona); stan niedostateczny pod względem szerokości, nośności konstrukcji oraz stabilności warstwy jezdnej
- odcinek B-E - utwardzony w roku 2010; nawierzchnia dojazdu szer. 4,50 asfaltobetonowa; przyległe miejsca postojowe dla samochodów osobowych utwardzone kruszywem o zróżnicowanych parametrach; stan niedostateczny w zakresie nośności konstrukcji, wymiarów geometrycznych poszczególnych elementów oraz stabilności warstwy jezdnej
- odcinek D-D - nawierzchnia z kostki betonowej na podsypce piaskowej wykonana w 2009 roku ; znaczne deformacje powierzchniowe od obciążeń ruchem kołowym ; konieczne wzmocnienie konstrukcji oraz usunięcie deformacji profilu poprzecznego i podłużnego

Spadki podłużne i poprzeczne wymagają nieznacznych korekt. Odwodnienie powierzchniowe nawierzchni działa sprawnie i nie wymaga przebudowy. Elementy geometryczne wymagają dostosowania do wytycznych technicznych branżowych oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z dnia 7 czerwca 2019r., poz.1065)

Zakres planowanych robót.

W ramach zadania planuje się przebudowę nawierzchni istniejącego układu komunikacyjnego wokół budynku wielofunkcyjnego Centralna 57 i mieszkalnego Centralna 59, w zakresie obejmującym pasy jezdne oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Celem planowanych robót jest podniesienie ich standardu użytkowego poprzez korekty geometryczne, korektę profilu podłużnego i poprzecznego, zwiększenie nośności nawierzchni.

Przebudowany układ dojazdowy - oprócz podniesienia komfortu użytkowania, poprawi warunki bezpieczeństwa ruchu w strefie obiektów komunalnych oraz zapewni dojazdy pożarowe do wszystkich elewacji budynku wielofunkcyjnego.

- a) **na odcinku A-B-C oraz B-E** stanowiącym dojazd do budynku mieszkalnego oraz placu na pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych (obecnie nawierzchnia nie ulepszona kłincowo-żużlowa), planuje się wykonanie nawierzchni asfaltobetonowej; nawierzchnia placu gospodarczego (PG) oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych - obecnie z tłucznia, destruktu i kłınca kamiennego, będzie pokryta kostką betonową gr. 8 cm na podsypce cem.-piask. 4cm,

Zakres rzeczowy:

- | | |
|--|-------------------------|
| - ułożenie krawężników betonowych 15x30 | - 239,44 mb |
| - ułożenie obrzeży betonowych 30x8cm | - 104,20 mb |
| -nawierzchnia asfaltobetonowej 5+4cm | - 566,69 m ² |
| - ułożenie kostki bet. gr. 8cm na podsypce cem.-piask. | - 372,40 m ² |

- b) **na odcinku C-D** stanowiącym plac dojazdowy z miejscami postojowymi z kostki betonowej, planuje się przekładkę nawierzchni, wzmocnienie górnej warstwy podbudowy, korektę geometryczną krawędzi i łuków poziomych, spadków poprzecznych i podłużnych

Zakres rzeczowy:

- | | |
|---|------------------------|
| - ułożenie krawężników betonowych 15 x 30 | - 110,20 mb |
| - ułożenie obrzeży betonowych 30 x 8cm | - 71,30 mb |
| - wzmocnienie podbudowy kłincem 8/16mm | - 56,28 m ³ |

- ułożenie kostki bet. gr. 8cm na podsypce cem.-piask. - 503,96 m²
- ułożenie kostki bet. gr. 6cm na podsypce cem.-piask. - 44,90 m²

W ramach zadania wyprzedzająco zostanie uporządkowana – przebudowana, sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej pomiędzy budynkiem wielofunkcyjnym nr 57, a budynkiem mieszkalnym nr 59.

Projektuje się wykonanie rurociągów odbiorczych i przyłączy z zastosowaniem rur PVC kielichowych o średnicy fi 200 i 160mm gr. ścianki 4,7mm - SN12 oraz studni systemowych PP- PVC z włazami żeliwnymi typu średniego.

Na przyłączach rynnowych projektuje się kształtki trójnikowe przy włączeniu do ciągu głównego.

Zostaną zrealizowane również roboty uzupełniające: regulacja poziomu włazów kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wpustów ulicznych, pokryw studni teletechnicznych, humusowanie strefy przykrawężnikowej z obsiewem trawą, montaż barier bezpieczeństwa U12.

Nawierzchnia asfaltobetonowa dojazdu A-B-C oraz B-E będzie wykonana dwuwarstwowo: w-wa dolna wiążąca AC11 S o gr. 5cm oraz w-wa ścieralna AC 8 S gr. 4cm

Nawierzchnie postojowe dla samochodów osobowych i placu gospodarczego projektuje się z kostki betonowej szarej o gr. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.4cm oraz podbudowie zgodnej z przekrojami opisanymi na rysunku nr. 2

Przebudowywane nawierzchnie będą „zamknięte” krawężnikami betonowymi 15x30cm na ławie betonowej z użyciem galanterii uzupełniającej (krawężniki „skosowe” 15x30/22 cm , najazdowe 15x22cm oraz obrzeża 8x30cm).

Spadki poprzeczne od 1,5 do 2,0% oraz spadki podłużne, zapewnią sprawny spływ wód powierzchniowych do istniejących urządzeń odwodnieniowych.

Przebudowane nawierzchnie podniosą komfort użytkowania oraz poprawią warunki bezpieczeństwa w strefie obiektów komunalnych zapewniając dojazdy pożarowe do wszystkich elewacji budynku wielofunkcyjnego oraz dojazdy pojazdów komunalnych do obsługi technicznej.

Uzbrojenie terenu:

Teren planowanych do przebudowy nawierzchni docelowych dojazdów, miejsc postojowych i dojeżdż, jest uzbrojony w podziemne sieci:

- kanalizacji sanitarnej, deszczowej ,
- wodociągu komunalnego z przyłączem
- przyłącza gazu ziemnego
- sieci energetycznych n/n (zasilanie kablowe budynku oraz oświetlenia zewnętrznego)
- sieci telefonicznej kablowej (podziemna kanalizacja kablowa)

Głębokość posadowienia tych sieci (>0,80m), nie stwarza zagrożeń i kolizji dla planowanych robót nawierzchniowych oraz przyszłej eksploatacji. Poziomy włazów kanalizacji i skrzynek zasów wodnych, będą wyprowadzone do poziomu nowej nawierzchni (korekty 2- 4 cm)

Dane techniczne drogi do przebudowy:

Projektowana kategoria ruchu drogowego	- dojeżdża i drogi wewnętrzne
Szybkość projektowa	- 20 km/ godz.
Długość przebudowywanych ciągów komun.	- 150,00mb
Szerokość ciągów komunikacyjnych:	
- dojazd do miejsc postojowych parkingu	- 5,50 m
- szerokość dojazdu wschodniego A-B-C	- 4,50 m
Wymiary miejsc postojowych:	- 2,50 x 5,00m , 2,50 x 5,30m
(2 miejsca postojowe dla niepełnosprawnych 3,60 x 5,00, zaprojektowano w pozwoleniu na budowę AB-I.6740.169.2019 z 23 kwietnia 2019r.)	
Spadki poprzeczne dojazdów asfaltobetonowych :	- 2,00 %
Spadki poprzeczne miejsc postojowych :	- 1,50 do 2,00 %
Powierzchnia nawierzchni asfaltobetonowej gr. 4 i 5cm	- 566,69 m ²
Nawierzchnie z kostki betonowej gr. 8 i 6cm:	- 921,26 m ²
Kanały z rur kielichowych PVC 160 PP SN12	- 49,00 mb
Kanały z rur kielichowych PVC 200 PP SN 12	- 85,30 mb
Studnie kanalizacyjne systemowe VAWIN 315mm ,gł do 2,0m	- 7 kpl

Przekrój projektowanych konstrukcji, przedstawiono na rysunku nr. 2 dołączonym do Projektu Zagospodarowania.

Opracowanie: